

RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE

SECTEUR ABF

Cette opération porte sur la réhabilitation de 34 logements répartis sur trois immeubles en site urbain dense. Le projet vise une amélioration globale du patrimoine, tant sur le plan technique qu'en termes de confort et de performance énergétique.

Les travaux comprennent la rénovation de l'enveloppe (façades, couvertures, étanchéité, menuiseries extérieures), la réhabilitation des logements (salles de bains, finitions intérieures, équipements) ainsi que la mise en sécurité des installations électriques. Les parties communes sont également requalifiées, avec modernisation des accès, de l'éclairage et des équipements.

L'opération intègre enfin une réflexion énergétique, incluant notamment l'étude d'un raccordement au réseau de chaleur urbain.

Maître d'Ouvrage

GRANDLYON HABITAT

Équipe de MOE

L. AYDOSTIAN ARCHITECTE (mandataire),
MG PLUS, TECO, EUROSTUDIO

Nature de la mission

Maîtrise d'Œuvre de base + DIAG + EXE

Dates

Livraison en novembre 2024

Montant des travaux

2 588 990,05 € HT - 2 847 889,06 € TTC

Surface

SDP : 2 096 m²

Performances

Eco Rénov - BBC Rénovation