

RÉNOVATION ET AGENCEMENT

DÉMARCHE ENVIRONNEMENTALE

Le projet consiste en une rénovation lourde d'une ferme en pierre de pays avec une toiture traditionnelle en Lauzes, pour un usage en maison secondaire avec jardin privé.

Les travaux effectués ont permis les reprises de charpente, la réfection de la toiture, le remplacement des menuiseries et l'isolation de l'enveloppe extérieure, les mises aux normes de l'habitation, la distribution des pièces, la création des espaces de vie avec choix des matériaux, des teintes et de l'agencement du mobilier.

Le projet a été pensé dans le respect de la nature et des techniques traditionnelles auvergnates. Les matériaux mis en œuvre ont été choisis pour leurs essences naturelles et sans solvant.

Les cloisons en bois existantes ont été restaurées, les sols en béton façonné ont été conservés et ravivés.

Enfin, le jardin réaménagé offre un coin potager, quelques arbres, des cheminements et terrasses en Lauzes de pays.

Une cabane en bois de réemploi (ancienne toiture) a été construite et les fenêtres qui composent la serre sont du 18^{ème} siècle et ont été récupérées dans un château.

Les lauzes composant la terrasse viennent de la toiture rénovée.

Du mobilier en bois a été créé par le biais du réemploi (table de la cuisine).

Maître d'Ouvrage

Commande privée

Équipe de MOE

L. AYDOSTIAN ARCHITECTE

Nature de la mission

Conception du projet et réalisation des travaux

Dates

Études en 2010 - Livraison en 2021

Montant des travaux

90 000 € HT - 100 000 € TTC

Surface

SHON : 250 m²

Performances

Démarche environnementale - Réemploi