

ÉCONOMIE CIRCULAIRE

RECYCLAGE DES MATÉRIAUX

Ce projet concerne la réhabilitation de la résidence au complet : travaux d'amélioration thermique, de conformité technique et de mise aux normes des installations, amélioration des logements et des parties communes, embellissement et maintien en état du bâtiment en général.

Le système de chauffage est intégralement remplacé avec l'installation d'une double chaudière bois et gaz permettant l'alimentation de radiateurs à eau chaude et la création de l'eau chaude sanitaire.

L'isolation en combles est remplacée pour limiter les déperditions thermiques par la toiture. Les menuiseries sont remplacées.

L'ensemble de la démarche s'effectue autour de l'économie circulaire incluant le recyclage des matériaux, dont une partie in situ.

Chantier en site occupé

Maître d'Ouvrage

OPAC du Rhône

Équipe de MOE

L. AYDOSTIAN ARCHITECTE (mandataire),
MG PLUS

Nature de la mission

Maîtrise d'Œuvre de base + DIAG + EXE + OPC

Dates

Livraison en juillet 2024

Montant des travaux

1 227 133,68 € HT - 1 349 847,05 € TTC

Surface

1 304 m²

Performances

Démarche économie circulaire - Recyclage des matériaux dont une partie in situ