

RT2012 / PATRIMOINE

Témoin du passé industriel de la ville, ce bâtiment patrimonial de la commune d'Yssingaux est réhabilité en espace de sports et loisirs dans les années 80 et devient un haut lieu de la vie associative de la ville.

Ce bâtiment, décomposé en deux ERP distincts, comprend divers espaces, comme une salle événementielle, un gymnase, un boulodrome, des salles de danse et de musique.

Nous apportons au site un confort d'usage en tout temps et toute saison grâce à la réfection de la toiture et à une rénovation thermique des lieux.

La façade arrière du bâtiment est pensée comme une deuxième façade principale. Une extension est créée pour accueillir l'entrée de la salle événementielle et englober les espaces techniques. Des jeux de hauteurs et de matériaux permettent d'apporter du dynamisme à la nouvelle entrée.

Une deuxième entrée permet d'accéder directement aux nouvelles salles associatives depuis le parking.

Enfin, l'ombrière habillée d'une résille « lacet » prolonge la toiture shed et décor la façade de ses ombres au rythme de la journée.

Un traitement acoustique permet de limiter les nuisances entre les différentes zones et utilisations du bâtiment.

Les voiries sont réaménagées. Chantier en site occupé.

Maître d'Ouvrage

Commune d'Yssingaux

Équipe de MOE

L. AYDOSTIAN ARCHITECTE (mandataire),
GBA & CO, GBA ÉNERGIES, S G I, LINK
ACOUSTIQUE, GEOLIS, ENCRAGE ARCHITECTURE

Nature de la mission

Mission de Maîtrise d'Oeuvre de base + DIAG
(OPC par ENCRAGE ARCHITECTURE)

Dates

Réception en cours

Montant des travaux

4 094 850 € HT - 4 913 820 € TTC

Surface

SDP bâtiment existant : 4 464 m² - SDP extension :
205 m² - SDP surfaces rénovées : 3 409 m²

Performances

RT2012