

ÉQUIVALENT RT2012

Cette opération consiste en la rénovation complète d'un bâtiment annexe de l'Hôpital Le Corbusier à Saint-Étienne, d'une surface d'environ 270 m², afin d'adapter ses espaces aux nouveaux besoins du CHU.

Le projet prévoit la création de deux entités fonctionnellement indépendantes : un centre de prélèvements sanguins ambulatoires et un espace de formation et de réunions destiné aux équipes hospitalières.

Au-delà de la restructuration intérieure, l'intervention comprend une rénovation architecturale globale visant à renforcer l'identité du bâtiment au sein du complexe hospitalier grâce à une nouvelle signalétique, une réfection des façades et le remplacement des menuiseries.

Les travaux intègrent également une amélioration des performances énergétiques et du confort des usagers avec une nouvelle isolation, des équipements de chauffage et de climatisation performants, la rénovation complète des réseaux techniques, la mise en accessibilité PMR, le traitement acoustique des locaux ainsi que le désamiantage.

Une attention particulière est portée à la qualité des ambiances intérieures, à la lumière naturelle, à l'ergonomie des espaces et au bien-être des patients comme du personnel.

Chantier en site occupé - Phasage des travaux

Maître d'Ouvrage

CHU SAINT-ÉTIENNE GHT LOIRE

Équipe de MOE

L. AYDOSTIAN ARCHITECTE (mandataire),
SF FOURNIER, DB INGÉNIERIE, BOST INGÉNIERIE

Nature de la mission

Mission de Maîtrise d'Œuvre de base + DIAG + ESQ

Dates

Début des études : juin 2024
Livraison en mai 2026

Montant des travaux

677 953 € HT - 813 544 € TTC

Surface

SDO : 273 m²

Performances

BBC Rénovation - Maquette BIM